



Obec Vážany nad Litavou

Záměr obce na pronájem hospody nebo její části v obci Vážany nad Litavou

Obec Vážany nad Litavou ve smyslu § odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích vypisuje výběrové řízení na pronájem obecní hospody nebo její části č.p. 90 v obci Vážany nad Litavou s předpokládaným začátkem pronájmu od 1. 8. 2025 (dle dohody možno i dříve).

Celková plocha restaurace a přilehlých prostor je cca 600 m².

Podmínky pronájmu:

1. Pronájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.
2. Nájemce bude v době konání kulturních akcí na sále, pokud bude požádán, zajišťovat prodej občerstvení nebo umožní využití pronajatých prostorů pro jejich konání obci nebo složkám obce.
3. V pronajatých prostorách nesmí být umístovány výherní hrací přístroje ani podobná zařízení.
4. Nájemce bude zajišťovat úklid, běžnou údržbu a drobné opravy pronajatého objektu (do 2. 000,- Kč nebo se na nich touto částkou podílet).
5. Nájemce bude zajišťovat a hradit náklady spojené s provozem pronajatého zařízení a pronajatých prostor a zajistí dodržování hygienických předpisů.

K přihlášce do výběrového řízení doložte:

- 1) Jméno, příjmení, popřípadě obchodní název, adresu, kontaktní údaje (telefon, e-mail), ověřenou kopii dokladu o přidělení IČ
- 2) Průvodní dopis
- 3) Platný živnostenský list na hostinskou činnost, koncesi na prodej alkoholu a lihovin (ověřená fotokopie)
- 4) Výpis z rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců)
- 5) Plánovanou otevírací dobu
- 6) Rozsah nabízených služeb
- 7) Prohlášení uchazeče, že není na jeho majetek vyhlášen konkurz nebo exekuce a není v likvidaci

Nad rámec nájemného hradí nájemce náklady spojené s odběrem elektrické energie, plynu, vody, stočné, poplatky za odvoz TDO a další služby spojené s nájmem nebytových prostor.

Prohlídka předmětných prostor je možná po předchozí domluvě se starostou, Ing. Václavem Matyášem, tel: 777 743 126.

Kritéria pro hodnocení nabídek:

- 80 % Podnikatelský záměr s koncepcí provozování pohostinství
- 20 % Reference a zkušenosti v oboru podnikání



Obec Vážany nad Litavou

Nabídky podávejte nejpozději do 18. 6. 2025 do 12:00 hodin, do levého horního rohu uveďte „Výběrové řízení hospoda“, na adresu: Obec Vážany nad Litavou, Vážany nad Litavou 125, 684 01.

Vyvěšeno na elektronické ÚD: 2. 6. 2025

Sňato z elektronické ÚD:

Zveřejněno v elektronické podobě umožňující dálkový přístup: 2. 6. 2025

Ing. Václav Matyáš
starosta obce

